

Órgão Informativo da Construtora Conbral S/A - Ano II - Edição 10 - Dezembro de 2005

Ennius Muniz recebe prêmio máximo da Construção Civil do DF

Presidente da CONBRAL foi agraciado com a medalha Mérito da Construção Civil de 2005

Ennius Marcus de Moraes Muniz, Arquiteto e Urbanista, Presidente da CONBRAL, recebeu a premiação do Presidente do Sinduscon/DF, Juvenal Batista (à esq.) e do Presidente da FIBRA/DF, Antônio Rocha (à dir.)



Erivelton Viana



Nós desejamos que o ano de 2006 seja repleto de ações **CONSTRUTIVAS**.

Feliz Natal e Próspero Ano Novo

www.conbral.com.br



Presidente da CONBRAL conquista Mérito da Construção Civil de 2005

O Presidente da CONBRAL, Ennius Muniz, recebeu a medalha Mérito da Construção Civil de 2005, concedida pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal – Sinduscon/DF. A solenidade aconteceu no último dia 15, em Brasília.

A escolha pelo nome de Ennius foi resultado do “seu empreendedorismo e seu pioneirismo no mercado da Construção Civil do Distrito Federal”, segundo o Presidente do Sinduscon/DF, Juvenal Batista Amaral.

O dirigente da CONBRAL e também sócio da Organização Lord e do SAAN Park Hotel, vem contribuindo há 37 anos com o crescimento do DF. Seu primeiro passo em Brasília foi a construção de 380 casas na QE 15 do Guará II, no final da década de 60. Entregou ainda o primeiro edifício de Águas Claras, onde já entregou, até hoje, mais de 1.100 apartamentos. À frente da CONBRAL, Ennius foi um dos primeiros empresários da construção civil do DF a participar de projetos de incorporação em Brasília. Recebeu o prêmio Máster Imobiliário 2003 pela excelência do projeto

que resultou na Quadra Parque 311 Norte.

Em seu discurso, Ennius revelou que o momento da homenagem foi mágico, pois “depois de 37 anos de construção civil e mais de um milhão de metros quadrados construídos, ser agraciado com a medalha, coroa o trabalho de uma vida toda”.

O Presidente da CONBRAL destacou ainda a família, cujo apoio tem sido de extrema relevância para o crescimento da Construtora.



Os homenageados José Geraldo Maciel, Ennius Muniz, Governador Joaquim Roriz e Paulo Safady Simão

Claudio Araújo

“Meus filhos hoje são diretores da empresa, e a sobrevivência dela hoje, no dia-a-dia, está nas mãos do meu irmão”, disse referindo-se ao Diretor-Superintendente da CONBRAL, Paulo Muniz.

O homenageado agradeceu assim de maneira especial à mãe, que acompanhou a fundação da CONBRAL em meio a tantas dificuldades, e a todos os colaboradores da empresa ao longo de todos esses 37 anos.

Ao lado do Presidente da CONBRAL, foram homenageados também o Governador do Distrito Federal, Joaquim Roriz, o Secretário de Saúde do Distrito Federal, José Geraldo Maciel, e o Presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção – CBIC, Paulo Safady Simão.

Joaquim Roriz comparou Ennius e os demais homenageados a Juscelino Kubitschek, cujo espírito empreendedor cria e impulsiona o desenvolvimento do Distrito Federal.



Erivelton Viana

Ennius Muniz destacou o valor da família no dia-a-dia da CONBRAL

Confraternização da CONBRAL reúne 350 pessoas

A chuva deu uma pequena trégua e tornou o dia 03 de dezembro ainda mais agradável para os colaboradores da CONBRAL e seus familiares, que participaram da festa de final de ano da Construtora.

A tradição dos campeonatos de futebol e dominó foi mantida. Este ano, o time de futebol campeão foi a equipe de acabamento, conhecida como “os terríveis”. No dominó, Antônio José Carvalho e Raimundo Nascimento Carvalho conquistaram o primeiro lugar.

O sorteio de brindes como bicicletas, dvd e ferramentas tornou o encontro ainda mais atrativo aos participantes. O churrasco e a boa música contribuíram também para a diversão de crianças, jovens e adultos.



Campeões do torneio de futebol



Campeões do torneio de dominó



Caça-Perigo melhora condição de trabalho dos operários

Implantado em abril de 2005, o programa Caça-Perigo da CONBRAL vem apresentando excelentes resultados. Criado para alertar o operário quanto à segurança no ambiente de trabalho, o Caça-Perigo é responsável pela queda significativa de acidentes de trabalho nas obras da Construtora nos últimos meses.



Flávia e Ubiratan primam pela segurança dos operários da CONBRAL

O programa foi idealizado pelo Técnico de Segurança do Trabalho, Ubiratan Batista, que recebeu a colaboração da Engenheira de Segurança do Trabalho, Flávia Fonseca, ambos colaboradores da CONBRAL.

A tática adotada chama a atenção dos operários porque utiliza os mesmos procedimentos de um juiz, durante uma partida de futebol. A cada infração, o operário é alertado por um apito e recebe cartão amarelo. Neste caso, o operário recebe um treinamento sobre a norma violada. Na terceira infração, o trabalhador recebe então o cartão vermelho, ausentando-se da obra para receber novo treinamento. Além disso,

a notícia da “suspensão” é informada aos demais operários por meio de folhetos divulgados nas obras.

Para incentivar o cuidado durante o trabalho e o respeito às normas de segurança, o programa prevê também a divulgação de folheto com o Destaque do Mês, ou seja, o trabalhador que contribuiu para a segurança do trabalho é reconhecido.

Segundo Ubiratan, a principal causa de acidentes é a falta de atenção durante o manuseio das ferramentas. Ele lembra, porém, que qualquer regra desobedecida, por mais simples que seja, será passível de advertência, pois todas elas, assegura, são indispensáveis à segurança do operário.

Taguaville já é sucesso antes mesmo de seu lançamento oficial



Com lançamento previsto para os primeiros meses de 2006, o Residencial Taguaville, em Taguatinga, já começa a conquistar seu público. Durante o Feirão Nacional da Casa Própria, promovido pela CEF, a CONBRAL registrou 150 inscrições de clientes interessados no próximo empreendimento da Construtora.

De acordo com Paulo Muniz, Diretor-Superintendente da CONBRAL, o sucesso precoce do Taguaville resulta da confiança que o cliente deposita na Construtora, que mantém a responsabilidade de ser a construtora mais antiga do Distrito Federal.

Paulo explica ainda que o Residencial apresenta características singulares, entre elas a localização privilegiada e a estrutura completa de lazer e serviços.

Depois do Maison Rembrandt, a CONBRAL inova mais uma vez oferecendo ao público de Taguatinga uma opção nova e diferente de moradia na cidade.

A carta de garantia de financiamento do Taguaville já foi assinada pela Conbral e a Caixa Econômica Federal. E a execução do empreendimento será desenvolvida por etapas e a entrega de cada bloco será prevista para 18 meses após a assinatura do contrato com a CEF.



Equipe de Destaque

A equipe merecedora do destaque desta edição, é a equipe de acabamento do Maison Rembrandt. A equipe é chefiada pelos encarregados Vadineide A. Souza, Luiz Claudio Souza, Valdemar R. Souza, Paulo Júnior da Silva e o Técnico Neriton de Oliveira.

A equipe executou o acabamento de maneira rápida e eficaz, colaborando com o resultado sofisticado do empreendimento.



Acompanhe o andamento da sua obra:

| CRONOGRAMA DE OBRAS CONBRAL | | LANÇAMENTO | FUNDAÇÃO | ESTRUTURA | ALVENARIA | ACABAMENTO | FINALIZAÇÃO | PREVISÃO DE TÉRMINO |
|-----------------------------|----------------------|------------|----------|------------------|-----------|------------|-------------|---------------------|
| EDIFÍCIO | LOCALIZAÇÃO | | | | | | | |
| Ilhas do Lago - Fase I | SCEN - Brasília - DF | | | ✓ | ✓ | | | Junho/2007 |
| Maison Rembrandt | Taguatinga - DF | | | Concluído | | | | Dezembro/2005 |
| Márcia Corrêa Muniz | Águas Claras - DF | | | ✓ | ✓ | | | Novembro/2006 |
| João Carlos Saad | Setor Bancário Sul | | | | | ✓ | | Maió/2006 |
| Espaço Verde - BL. 3 | Manaus - AM | | | Concluído | | | | Janeiro/2006 |
| Espaço Verde - BL. 1 | Manaus - AM | | | | ✓ | | | Abril/2006 |
| Espaço Verde - BL. 2 | Manaus - AM | | ✓ | | | | | Junho/2006 |

NOVEMBRO

- José de Ribamar Ramos da Silva 01
- José de Ribamar Ramos da Silva 02
- Judivan dos Santos Bento 05
- Valter Dias dos Santos 05
- Manoel Messias de Sousa 09
- João Batista de Lima 12
- Reginaldo Santiago Gomes 13
- Luiz Gonzaga Barbosa 16
- Edmilson Soares da Costa 17
- José Pereira Filho 19
- Edson Costa do Nascimento 20
- Manoel Cardoso de Oliveira 23
- Marcos Antonio Gomes Lima 27
- Flávia Moreira da Fonseca 27
- Maria de Fátima V. de Araújo 27
- Francisco de Assis F. Lima 28
- Rogério Alvarenga Xavier 29
- Antonio Francisco S. Oliveira 30

DEZEMBRO

- Idaone Guedes 01
- Jorgete Batista das Neves 01
- Josemi Pereira Mota 01
- Adriano Augusto Perfeito 02
- Ronaldo Divino Guilherme 07
- Ailton José da Silva 17
- Wirley Gonçalves Leite 17
- Dorgivan de Souza Nonato 18
- Marcos Luis dos S. Vasconcelos 18
- Almir Pereira da Silva Junior 19
- Armindo Francisco da Silva 20
- José Ademir Ferreira 20
- Zito Vieira da Silva 28

JANEIRO

- José Carlos da Costa Dias 03
- Ivanilde Araújo Ferreira 09
- Manoel Paes Landin da Silva 09
- Valdeci de Sousa Soares 16
- Sebastiana do Nascimento Costa 20
- Cosme Bezerra da Silva 26
- Edmilson do Rego Costa 27
- José Alves Rodrigues 29

Aniversariantes



Centro Empresarial João Carlos Saad



Maison Rembrandt

Márcia Muniz



Ilhas do Lago



SAA Quadra 03 Bloco D Loja
 07 Galeria Hotel San Park
 CEP: 70.632-400
 Tel.: (61) 3963.2377
 Fax.: (61) 3963-2343
 www.conbral.com.br

Diretoria

- Ennius Muniz Presidente
- Paulo Muniz Diretor-Superintendente
- Marcus Muniz Diretor Financeiro
- Sandra G. M. Silva Diretora Administrativa



Jornalista Responsável:
Vanessa de Paula • Reg. MT DF 02966
 Impressão: Gráfica Ideal • Tiragem: 3.000 exemplares