

Viver em Taguatinga é uma arte

Conheça o Maison Rembrandt



Ana Carla Noieto,
Arquiteta

A CONBRAL apresenta o apartamento decorado do Maison Rembrandt, em Taguatinga. Para enfatizar ainda mais a sofisticação e o estilo único do empreendimento, a CONBRAL escolheu a Arquiteta Ana Carla Noieto para executar o projeto de decoração.

Ana Carla usou de sua experiência de 17 anos para criar um ambiente agradável aos sentidos dos mais jovens e também dos mais vividos. Saiba como nas páginas 03, 04 e 05 desta edição.

De olho na Qualidade CONBRAL

O Representante da Direção, Engenheiro José Roberto, alerta aos funcionários da CONBRAL que no **dia 05 de agosto** haverá auditoria de manutenção do Sistema de Qualidade ISO 9001/2000.

O objetivo é verificar se o sistema de gestão aprovado continua a ser mantido, implementado e a oferecer melhoria contínua.

Legal para viver



**CONBRAL e parceiros
lançam a Fase II do
Ilhas do Lago. O
projeto é o mais
aprovado na história
da CONBRAL**



Começam as vendas da Fase II do Ilhas do Lago

A Orla Empreendimentos S/A - SPE, composta pelas empresas CONBRAL, Paulo-Octávio e JJPA, acaba de lançar a Fase II do empreendimento Ilhas do Lago. A Fase II consiste em três novos blocos com unidades flexíveis de 72 a 136m².

O Presidente da CONBRAL, Ennius Muniz, fala com orgulho do projeto. “Em 37 anos de atuação e com mais de um milhão de metros quadrados executados, nos orgulhamos de participar deste projeto, que é o

mais aprovado na história da CONBRAL”, revela.

O Ilhas do Lago obteve aprovação em sete órgãos de licenciamento, entre eles destacam-se o CONPRESB – Conselho de Gestão da Área de Preservação de Brasília, onde foi aprovado com 14 votos a um, e a SEMARH – Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Recursos Hídricos, onde o empreendimento obteve a licença de instalação.



Pespectivas ilustradas das áreas de lazer do Ilhas do Lago



Ana Carla Ali Noieto é quem assina a decoração do apartamento aberto à visitação no Maison Rembrandt, em Taguatinga. A escolha da decoradora – *que mantém fortes laços afetivos com a cidade* – demonstra que além de valorizar Taguatinga com a oferta de um projeto exclusivo e sofisticado, a CONBRAL reconhece a qualidade e a competência de profissionais que construíram suas carreiras na cidade.

Ana Carla é formada pela UnB e atua há 17 anos no mercado de arquitetura do Distrito Federal. Além de elaborar projetos para áreas comerciais, escritórios e consultórios, o foco de seu trabalho é direcionado aos projetos residenciais.

Já participou de exposições como Casa Cor e Foto Decoração, e já teve projetos de sua autoria publicados na Revista Casa e Jardim. Agora, em seu primeiro trabalho realizado para a CONBRAL, Ana Carla explica como pretende surpreender os visitantes do apartamento modelo do Maison Rembrandt, em Taguatinga:



CONBRAL Notícias – *Qual a orientação dada a você pela CONBRAL no que diz respeito ao estilo da decoração do apartamento decorado do Maison Rembrandt?*

Ana Carla – Na verdade, a CONBRAL me deixou bem à vontade quanto ao estilo. A orientação ocorreu no sentido de que o projeto vise à aceitação pelo público em geral, desde os jovens mais modernos até os mais experientes. Para alcançar esse objetivo, nos preocupamos em desenvolver um projeto sem características muito clássicas ou muito modernas. Por isso escolhemos o estilo contemporâneo, uma vez que a arquitetura contemporânea procura se expressar por meio de uma linguagem nova, com materiais igualmente novos.

CONBRAL Notícias – *Quais são estes materiais?*

Ana Carla – Um dos materiais mais usado foi o vidro, nas suas diversas variações, ou seja, pintado, jateado, laqueado, enfim, o vidro entrou no projeto também como peça decorativa. Essa, na verdade, é uma tendência atual do mercado:

trabalhar com peças não tão caras, mas que garantem um aspecto decorativo.

As paredes de gesso com sistema *dry-wall* (“parede seca”) também foram utilizadas no empreendimento. A vantagem, neste caso, é que se o proprietário quiser ampliar, reformar ou modificar um ambiente ficará muito mais fácil com este sistema, que é o mais utilizado pelas grandes construtoras do país e do mundo, atualmente. No projeto do Rembrandt, além da qualidade, encontramos grande flexibilidade, o que nos permitiu remanejar algumas paredes. O resultado é a personalização dos ambientes. Painéis decorativos e detalhes em forros, todos em gesso cartonado, também foram utilizados para criar o efeito desejado.

CONBRAL Notícias – *A iluminação também contribui para este efeito?*

Ana Carla – Sem dúvida. Além do projeto arquitetônico do Rembrandt proporcionar aos ambientes iluminação e ventilação naturais, o projeto de iluminação é muito importante, porque por meio dele é possível dar

leveza a um ambiente ou destacar o mobiliário. A iluminação cuidadosamente planejada define e realça todo o outro trabalho que desenvolvemos sobre os móveis, forros, paredes e pisos.

CONBRAL Notícias – *Qual foi o piso escolhido para o projeto?*

Ana Carla – Escolhemos o piso *porcelanato* de cor clara para realçar com as cores aplicadas em determinadas paredes, para destacar, estrategicamente, móveis, esculturas e objetos de arte.

CONBRAL Notícias – *Como foi a escolha dos móveis?*

Ana Carla – Criteriosa. Cada peça foi escolhida a dedo. Observamos ainda o tamanho do móvel para o tamanho do espaço. É preciso que haja simetria e proporção na escolha dos móveis para evitar aquele efeito de apartamento grande com móveis pequenos ou vice-versa. Assim, a sensação que os visitantes do apartamento decorado do Maison Rembrandt poderão experimentar será de extrema leveza.

Viver no Maison Rembrandt é um privilégio

Para quem busca sofisticação e estilo o endereço certo é o Maison Rembrandt, edifício de luxo lançado pela CONBRAL em 2004, na cidade de Taguatinga. Para comprovar, basta conhecer a unidade decorada aberta à visitação.

O lançamento do apartamento decorado aconteceu no dia 25 de junho e atraiu a atenção do público. Os convidados foram surpreendidos pelo bellissimo empreendimento, que ganhou um toque ainda mais sofisticado de Ana Carla Noletto, a Arquiteta que assinou o projeto de decoração da unidade.

O lançamento foi acompanhado também por membros da equipe e da diretoria da CONBRAL, e pelo Administrador de Taguatinga, José Humberto Pires. O Administrador classificou o empreendimento como uma “caixa de presente”, pois, segundo ele, ao entrar no apartamento ficou surpreso. “O Maison Rembrandt é ainda mais bonito por dentro. A flexibilidade da planta é muito inteligente e a qualidade do acabamento é extraordinária. A CONBRAL está de parabéns pela oportunidade que está dando a nossa população”, diz.

O médico Joaquim Euclides Melo Araújo, um dos 12 exclusivos proprietários do Maison Rembrandt, foi conferir a proposta de decoração apresentada pela CONBRAL. Araújo optou pelo Rembrandt porque queria mais segurança sem sair de Taguatinga, onde mora. Por isso, ele e a esposa Karina escolheram trocar a casa pelo Rembrandt. Além da segurança, Araújo revela outros motivos que o influenciaram durante a compra. “A localização é ótima. Aqui estamos próximos a supermercados, shoppings e escolas. Aliamos isso ao alto padrão do apartamento e ao custo acessível. Não encontramos essa relação em nenhum outro lugar”, afirma.

Para os diretores da CONBRAL, Ennius e Paulo Muniz, o Rembrandt é, na verdade, um presente para Taguatinga. Ennius classifica o projeto, do qual se orgulha, como “mansões suspensas”. “Taguatinga

é muito querida, por isso nos orgulhamos de presentear a cidade com um empreendimento deste porte”.

Paulo Muniz conta que sempre acreditou no projeto, desde a sua criação. “Sempre soube que seria um

Paulo Muniz, Diretor-Superintendente da CONBRAL, José Humberto Pires, Administrador de Taguatinga, e Ennius Muniz, Presidente da CONBRAL: carinho por Taguatinga em comum



Cláudio Araújo

empreendimento de sucesso. E hoje, ao ver as pessoas encantadas com o resultado, vejo que minha expectativa não foi equivocada”.

Quem quiser visitar o apartamento decorado do Maison Rembrandt basta ligar para o telefone (61) 3963-2353 e agendar um horário. Como tudo no empreendimento é único, a diretoria da CONBRAL decidiu tornar exclusiva, também, a visita dos clientes.



Cláudio Araújo

Joaquim e a mulher Karina, com os filhos Ana Gabriela e César Henrique: família prima pelo conforto e pela segurança sem sair de Taguatinga

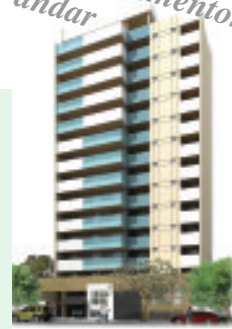
Apartamento Decorado – Maison Rembrandt

ANA CARLA NOLETO – DECORAÇÃO

- SCA – Armários Modulados • D'Core Exclusiva – Móveis • Galeria Visual – Quadros
- Paper House – Persianas • All Kitchens – Eletros e Utilidades • Iluminatta – Iluminação

Galeria Maison Rembrandt

doze apartamentos
um por andar



Sala



Suíte

Cozinha



Suíte Master



Maison Rembrandt

por Ana Carla Noletto

Projeto de arquitetura elaborado de maneira bastante funcional e flexível, com várias possibilidades de disposições dos ambientes, facilitados pela utilização das paredes em gesso acartonado feitos pelo sistema "Dry-Wall".

As diferentes plantas oferecem espaços amplos e bem dimensionados. A maioria dos ambientes possui aberturas voltadas para a área externa, proporcionando excelente iluminação e ventilação.

A fachada principal do Maison Rembrandt tem como elemento marcante as varandas, que contribuem para a volumetria da edificação e protegem os ambientes da insolação.

Os materiais de acabamento, como os porcelanatos, cerâmicas e granitos são de cores claras e neutras facilitando a combinação com outros materiais a serem utilizados posteriormente pelo morador. As esquadrias de alumínio com alto padrão de acabamento se harmonizam com os materiais de revestimento das fachadas.

Com o mesmo padrão, localiza-se no último pavimento, a cobertura compartilhada com o Salão de Festas, Sauna, Spa, Sala de Ginástica, Espaço Gourmet e Área descoberta. Em todos esses ambientes, é possível desfrutar de ampla vista da cidade de Taguatinga e um belíssimo horizonte.

EDUCAÇÃO

Construindo um país melhor

A CONBRAL parabeniza os alunos de sua escola na obra 82 – Maison Rembrandt, que concluíram o curso de alfabetização oferecido pela Construtora.

As aulas acontecem todos os dias e são ministradas pelo SECONCI. Os formandos são **José Luciano Rocha Siqueira, Jorgete Batista das Neves, Luis Paulo da**

Silva Sales, Raimundo Nonato Rodrigues da Silva, e José Amaro Pereira Carvalho.

A diretoria da CONBRAL deseja a todos sucesso e orgulha-se de poder contribuir para o avanço social dos trabalhadores do Brasil.



Acompanhe o andamento da sua obra:

CRONOGRAMA DE OBRAS CONBRAL		LANÇAMENTO	FUNDAÇÃO	ESTRUTURA	ALVENARIA	ACABAMENTO	FINALIZAÇÃO	TÉRMINO
EDIFÍCIO	LOCALIZAÇÃO							
Ilhas do Lago	SCEN - Brasília - DF	✓	✓					Junho/2007
Maison Rembrandt	Taguatinga - DF				✓			Dezembro/2005
Márcia Corrêa Muniz	Águas Claras - DF	✓						Novembro/2006
João Carlos Saad	Setor Bancário Sul			✓				Maió/2006
Espaço Verde - BL. 5	Manaus - AM							CONCLUÍDO
Espaço Verde - BL. 4	Manaus - AM				✓			Setembro/2005
Espaço Verde - BL. 3	Manaus - AM				✓			Novembro/2005
Res. Boa Vista - BL. A'	Manaus - AM							CONCLUÍDO



Centro Empresarial João Carlos Saad



Márcia Corrêa



Espaço Verde



Maison Rembrandt

MAIO

Ediraldo José da Silva 01
Ademar Bibiano de Lima 01
Lindomar Nunes de Azevedo 04
Domerval de Almeida 05
Mardonio Pereira da Costa 06
Genilson Machado Silva 07
José Soares de Oliveira 09
Renilda da Silva 10
Antonio Maria Vitor Soares 12
Carlos José Vieira da Silva 13
Antonio José da Silva 13
José Antonio Soares Pinho 20
Francisco Holanda Cavalcanti 25
Antonio Gilson R. de Souza 25
Celestino Fracon Júnior 27
José Ribamar Braga 28
Raimundo Lopes da Silva 30

JUNHO

Francisco Ernando da Silva 05
Jusemar Ferreira Lima 05
José Luciano Rocha Siqueira 09
Carlos Célio Bonfim 10
Raimundo Lima Sousa 12
Vanda de Moraes Muniz 13
Antonio Santos Oliveira 13
Messias Ferreira Galiza 15
José Antonio Araújo Brito 17
Nilson Mendes de Oliveira 17
Maria Célia da Silva Oliveira 17
Antonio José R. de Carvalho 21
Luiz Gonzaga de Sousa 22
Paulo Júnior da Silva 23
Francisco Xavier P. Rocha 24
Marcos Antonio S. de Melo 26
Lourival Lopes Fonseca 27
Manoel Jorge Sousa Neto 30

JULHO

Marcos André B. Silva 01
Cláudio Márcio G. de Souza 02
José Valdimar do Nascimento 03
Ivanilde Oliveira de Lima 05
Honório Azevedo Filho 06
Vanuziel N. Vasconcelos 07
Antonio R. de Castro Júnior 07
José Martins dos Santos 08
Raimundo A. S. Rodrigues 08
Paulo Marreiro dos Santos 10
Luiz Paulo Silva de Sales 14
Lorena Miranda Silva 16
José do Carmo de Oliveira 16
Erivan Costa dos Santos 17
Wesley Ferreira dos Santos 17
Augusto Holanda Cavalcante 18
José Gabriel de Marins 18
Vicente Rodrigues da Silva 18
Renato Nunes de Oliveira 18
Agenor Manoel Nunes 20
Neriton Neves de Oliveira 20
Olga das Graças F. Martins 23
Francisco de A. Nascimento 24
Ana Vieira de Araújo 25
Marileide Ferreira Lima 27
Jairo Ferreira dos Santos 27
Gerson Dias Santos 28

Aniversariantes



SAA Quadra 03 Bloco D Loja
07 Galeria Hotel San Park
CEP: 70.632-400
Tel.: (61) 3963.2377
Fax.: (61) 3963-2343
www.conbral.com.br

Diretoria

Ennius Muniz Presidente
Paulo Muniz Diretor-Superintendente
Marcus Muniz Diretor Financeiro
Sandra G. M. Silva Diretora Administrativa



Jornalista Responsável:

Vanessa de Paula • Reg. MT DF 02966
Impressão: Gráfica Ideal • Tiragem: 3.000 exemplares